

**RESERVERINGSVERKLARING  
TOT HUUR VAN WOONRUIMTE**

**Personalia**

Kandidaat-huurder 1 Naam: \_\_\_\_\_

Huidig adres: \_\_\_\_\_

Tel. nummer: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Kandidaat-huurder 2 Naam: \_\_\_\_\_

Huidig adres: \_\_\_\_\_

Tel. nummer: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Hierna te noemen "kandidaat huurder",

**Object en documentatie t.b.v. verhuur**

**OBJECT(ADRES):** \_\_\_\_\_

Hiermede verklaart kandidaat huurder, dat hij/zij de bij 'het object' vermelde woning wil huren via Vesting Vastgoed. Hierbij worden de volgende documenten aangeleverd (per e-mail naar [info@vestingvastgoed.nl](mailto:info@vestingvastgoed.nl)):

- |   |   |
|---|---|
| - Kopie geldig identiteitsbewijs                          | - Kopie geldig identiteits- en inkomensbewijzen van garantsteller (indien van toepassing) |
| - Kopie bewijs studiefinanciering (Indien van toepassing) | - Verhuurdersverklaring   |
| - Kopie recente inkomensbewijzen                          |   |

Alle gegevens die worden meegestuurd met dit document mogen met de eigenaar worden gedeeld en verwerkt in de administratie van de eigenaar/Vesting Vastgoed.

**Services door Vesting Vastgoed – zie regels en voorwaarden**

De kandidaat-huurder kan kiezen voor extra services. Deze extra werkzaamheden betreffen o.a. maar niet uitsluitend; het samenstellen van een compleet aantrekkelijk dossier t.b.v. het voorstellen aan de verhuurder (vragen om extra en/of ontbrekende documenten/informatie), uitgebreide contractbespreking, het aanvragen van leveringen, diensten, (huisvesting)vergunning, toeslagen en/of evt. kwijtschelding, opstellen opnamerapport/inspectierapport. Tevens bemiddelen bij calamiteiten met de woning en/of conflicten met de verhuurder, bij het niet kunnen voldoen aan uw betalingsverplichting en/of contractbreuk. Ook het geven van tips/adviezen voor een correcte eindoplevering, bemiddeling bij teruggave waarborgsom en het opstellen van een goedhuurdersverklaring zijn hier onderdeel van. De kandidaat-huurder kiest, wanneer deze gebruik wenst te maken van de extra diensten van Vesting Vastgoed voor het afnemen van het totaalpakket voor een éénmalig bedrag van € 275,00 excl. 21% BTW of neemt de diensten af tegen een uurloon van € 135,00 excl. 21% BTW. De kosten zullen aan u worden doorberekend bij de totstandkoming van een huurovereenkomst. Indien er gekozen wordt voor het complete servicepakket kunt u gedurende (en na) de gehele huurperiode op Vesting Vastgoed terugvallen voor alle huur gerelateerde zaken.

Gewenste service:  totaal servicepakket  werkzaamheden tegen uurloon  
\*zie regels en voorwaarden voor alle werkzaamheden behorende tot het servicepakket

**Annulering van de overeenkomst**

Door ondertekening geeft u Vesting Vastgoed opdracht werkzaamheden te verrichten en verplicht u zich om de huur, waarborgsom, eventuele courtage of kosten van het servicepakket te voldoen. Bij annulering van een mondelinge/schriftelijke overeenkomst op uw verzoek, bent u gebonden om annuleringskosten ad. € 275,00 excl. BTW te voldoen alsmede de huursom van 1 maand.

**AKKOORD**

Kandidaat huurder(s): \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_