



Edisonstraat

2561 BD Den Haag

Portiekwoning, Appartement, 111m²

Vraagprijs € 2.000,- p.m. ex.

Vraagprijs	€ 2.000,- p.m. ex.
Inrichting	Gestoffeerd
Status	Beschikbaar
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Portiekwoning, Appartement
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1909
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Oppervlakte	111m ²
Inhoud	266m ³
Aantal kamers	4
Slaapkamers	2
Verdiepingen	1
Energielabel	D
Ligging	In woonwijk

Op de 2e etage gelegen ruim 4 kamer portiekwoning van ca.: 111 m2 zeer geschikt voor 2 woningdelers.

Indeling:

Open portiek, met trap naar 1e etage, entree woning, trap naar 2e etage, gang met wasmachine aansluiting en apart toilet. Toegang tot voor gedeelte alwaar woonkamer van ca.: 21,4 m2 met toegang tot aparte keuken aan de voorzijde van ca.: 7.5 m2 voorzien van (inbouw)apparatuur (afzuigkap, kookplaat oven) en wasmachine aansluiting. Via woonkamer toegang tot badkamer van ca.: aparte slaapkamer van ca.: 2.4 m2 voorzien van wastafel en douche. Aparte slaapkamer van ca.: 13,8 m2 voorzien van wastafel en toegang tot zonnig balkon van ca.: 1.5 m2.

Via de gang toegang tot achtergedeelte, alwaar aparte badkamer van ca.: 2 m2 voorzien van hangtoilet, douche en wastafel. Aparte keuken aan de achterzijde van ca.: 6.4 voorzien van (inbouw)apparatuur (afzuigkap, kookplaat oven) en wasmachine aansluiting. Via de gang toegang tot ruime woonkamer van ca.: 26 m2 welke weer toegang biedt tot Aparte slaapkamer van ca.: 12,2 m2 voorzien van wastafel.

Woning is zeer geschikt voor 2 woningdelers die samen willen wonen, maar alsnog apart. Woning is gelegen nabij openbaar vervoer en verschillende winkels (Fahrenheitstraat en Weimarstraat). Huurprijs is excl. nutsvoorziening.

Aanwezig:

- CV
- Laminaat
- 2 keukens
- 2 badkamers
- 2 toiletten
- Balkon
- Wasmachine aansluiting

Voorwaarden:

- Max. 2 werkend / studerend persoon
- Min. 1 jaar contract
- 2 maanden borg
- Geen huisdieren toegestaan
- Optioneel: Extra diensten Vesting Vastgoed (zie onze regels en voorwaarden)







Interested in a viewing?
First register yourself on our website &
e-mail us after
@applications by phone **not accepted**

Requirements:
Max. 2 PERSON
Min. 1 year contract
2 month's deposit
No pets allowed
Optional: extra services