



Laan Van Meerdervoort

2563 AL Den Haag

Bovenwoning, Appartement, 64m²

Vraagprijs € 1.295,- p.m. ex.

Vraagprijs	€ 1.295,- p.m. ex.
Inrichting	Gestoffeerd
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Bovenwoning, Appartement
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1942
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Oppervlakte	64m ²
Perceel	64m ²
Inhoud	200m ³
Aantal kamers	2
Slaapkamers	1
Verdiepingen	1
Ligging	Aan drukke weg, In woonwijk

Een ruim appartement op de 2e etage van ca.: 64 m2 met terras op het zuiden!

Indeling: gemeenschappelijke entree op begane grond, trap naar de 2e etage, entree appartement, woonkamer aan de achterzijde met toegang tot zonnig terras (Z-O) en de keuken voorzien van koelkast, gaskookplaat, afzuigkap en magnetron. Via de gang en de woonkamer toegang tot de ruime slaapkamer met 2 inbouwkasten en balkon aan de voorzijde welke gebruikt kan worden als slaapkamer. Aparte werkkamer/walk-in closet aan de voorzijde van ca.: 7m2 voorzien van wastafel. Badkamer is voorzien van douche, wastafel, toilet en wasmachine.

Woning is gelegen in het gewilde Regentessekwartier, nabij openbaar vervoer (RR3, tram 11 & bus 21) en verschillende winkels (Weimarstraat en Fahrenheitstraat). De maandelijkse huurprijs is exclusief nutsvoorzieningen.

Let op: alle kamer zijn bereikbaar vanaf de gang welke niet afgesloten is van de 1e etage.

Aanwezig:

- CV
- Laminaat
- Keuken apparatuur
- Wasmachine
- Terras (zuiden)
- Frans balkon (noorden)

Voorwaarden:

- Max. 1 werkend persoon of stel
- Min. 1 jaar contract
- 2 maanden borg
- Geen huisdieren toegestaan
- Huisvestingsvergunning is verplicht (kosten voor de huurder)
- Optioneel: extra diensten Vesting Vastgoed (uurtarief / servicepakket - zie regels en voorwaarden)



