



## **Lekstraat**

2515 XD Den Haag

Bovenwoning, Appartement, 22m<sup>2</sup>

Vraagprijs € 795,- p.m. inc.

Vraagprijs	€ 795,- p.m. inc.
Inrichting	Gestoffeerd
Prijs inclusief	Gas, Water, Electriciteit
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Bovenwoning, Appartement
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1925
Oppervlakte	22m <sup>2</sup>
Perceel	22m <sup>2</sup>
Inhoud	57.2m <sup>3</sup>
Aantal kamers	2
Slaapkamers	1
Verdiepingen	1

Op de 2e etage aan de achterzijde gelegen recent gerenoveerd 2 kamer appartement van ca.: 30 m2. Loopafstand van Centraal Station. Nabij uitvalswegen.

**Indeling:**

Open portiek, trap naar 2e etage, gemeenschappelijke entree, gang met gemeenschappelijke wasmachine en droger. Entree appartement, woonkamer met een open keuken voorzien van een elektrische kookplaat, afzuigkap, koelkast met vriesvakje en combi magnetron en met toegang tot achtergelegen balkon. Aparte slaapkamer met 2 vaste kasten. Aparte douche / toilet combinatie met wastafel met wastafelmeubel. Woning is zeer centraal gelegen nabij openbaar vervoer (Centraal Station, Station Holland Spoor en tram), de Haagse Hogeschool, het centrum en verschillende uitvalswegen. Huurprijs is incl. gas, water, elektra, kabel TV en internet.

**Aanwezig:**

- CV
- Laminaat
- Dubbel glas
- Keuken apparatuur
- Wasmachine / droger
- Intercom
- Balkon

**Voorwaarden:**

- Max. 1 werkend / studerend persoon
- Min. 1 jaarcontract
- 1 maand borg
- Geen huisdieren toegestaan
- Huisvestingsvergunning is verplicht (kosten voor de huurder)
- Optioneel extra services Vesting Vastgoed (uurtarief of servicepakket - zie regels en voorwaarden)



