



## Schoolstraat

2511 AX Den Haag

Bovenwoning, Appartement, 35m<sup>2</sup>

Vraagprijs € 925,- p.m. inc.

Vraagprijs	€ 925,- p.m. inc.
Inrichting	Gestoffeerd
Prijs inclusief	Gas, Water, Electriciteit
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Bovenwoning, Appartement
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1900
Oppervlakte	35m <sup>2</sup>
Perceel	35m <sup>2</sup>
Inhoud	105m <sup>3</sup>
Aantal kamers	2
Slaapkamers	1
Verdiepingen	1

Gelegen op de 2e etage aan de achterzijde een recent gerenoveerd studio / appartement van ca.: 40 m2.

Indeling: gemeenschappelijk entree op begane grond, trap naar 2e etage, entree studio / appartement, badkamer met douche, toilet, wastafel en wasmachine aansluiting. Woonkamer van ca.: 27 m2 met trap naar vide van ca.: 10 m2 alwaar een slaapruijnte kan worden gecreëerd. Via de vide is het dakterras bereikbaar. Woning beschikt over originele details zoals houten balken.

Woning is gelegen in hartje centrum, nabij verschillende winkels, horeca gelegenheden (Grote Markt) en het openbaar vervoer. Huurprijs is incl. gas, water, elektra.

Aanwezig:

- CV
- Laminaat
- Dubbel glas
- Keuken apparatuur
- Dakterras
- Wasmachine aansluiting
- Vide

Voorwaarden:

- Max. 1 werkend persoon
- Min. 1 jaar contract
- 1 maand borg
- Geen huisdieren toegestaan
- Huisvestingsvergunning is verplicht (kosten voor de huurder)
- Optioneel: servicepakket Vesting Vastgoed (max. 332,75 incl. BTW - zie regels en voorwaarden)

