



## **Weteringkade**

2515 AM Den Haag

Bovenwoning, Appartement, 31m<sup>2</sup>

Vraagprijs € 775,- p.m. inc.

Vraagprijs	€ 775,- p.m. inc.
Inrichting	Gestoffeerd
Prijs inclusief	Gas, Water, Electriciteit
Status	Verhuurd
Oplevering	In overleg
Soort appartement	Bovenwoning, Appartement
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1900
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Oppervlakte	31m <sup>2</sup>
Perceel	31m <sup>2</sup>
Inhoud	31m <sup>3</sup>
Aantal kamers	1
Verdiepingen	1

In een gerenoveerd pand op de 2e etage aan de achterzijde, een leuk en ruim 2 kamer van ca.: 31 m2.

Indeling: gemeenschappelijke entree op begane grond, trap naar 2e etage, entree appartement, woonkamer van ca.: 4 x 5 met een open keuken voorzien van inbouwapparatuur: koelkast met vriesvak, kookplaat met afzuigkap (mooie schouw roest vrijstaal), combimagnetron en wasmachine en met toegang tot achter gelegen zonnig balkon. Aparte slaapkamer van ca: 2 x 4, aparte douche /toiletcombinatie.

Woning is gelegen in het gewilde 'Stationsbuurt', nabij openbaar vervoer (tram, station Holland Spoor en Centraal Station), de Haagse Hogeschool, het centrum en verschillende uitvalswegen. Huurprijs is incl. gas, water, elektra, kabel TV en internet.

Aanwezig:

- CV
- Laminaat
- Gordijnen
- Keuken apparatuur
- Wasmachine
- Balkon

Voorwaarden:

- Max. 1 werkend / studerend persoon
- Min. 1 jaar contract
- 2 maanden borg
- Geen huisdieren toegestaan
- Huisvestingsvergunning is verplicht (kosten voor de huurder)
- Kosten servicepakket Vesting Vastgoed (max. 332,75 incl. BTW - zie onze regels en voorwaarden)



