



## Rijswijkseweg

2516 HB Den Haag

Benedenwoning, Appartement, 90m<sup>2</sup>

Vraagprijs € 1.225,- p.m. ex.

Vraagprijs	€ 1.225,- p.m. ex.
Inrichting	Gestoffeerd
Status	Verhuurd
Oplevering	Per direct
Soort appartement	Benedenwoning, Appartement
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1914
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Oppervlakte	90m <sup>2</sup>
Perceel	90m <sup>2</sup>
Inhoud	225m <sup>3</sup>
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Verdiepingen	1
Tuin	Achtertuintuin
Achtertuintuin	Zuid

Gelegen op de parterre een ruim 3 kamer appartement van ca.: 90 m2 met tuin op het zuiden.

Indeling: entree op straatniveau, hal, ruime woonkamer met open keuken voorzien van apparatuur ( oven, elektrische kookplaat, afzuigkap, koelkast en vriezer ), gang met toegang tot de slaapkamers en badkamer, badkamer voorzien van dubbele wastafel en inloopdouche, ruime 1e slaapkamer welke grenst aan de tuin op het zuiden, 2e ruime slaapkamer welke zich ook aan de tuinzijde bevindt. Maandelijkse huur is exclusief nutsvoorzieningen.

Woning is dicht gelegen bij uitvalswegen en nabij openbaar vervoer (Station Hollands Spoor).

Aanwezig:

- CV
- Dubbel glas
- Luxe keuken apparatuur
- Wasmachine aansluiting
- Tuin op het zuiden
- Schuur

Voorwaarden:

- Max. één werkend persoon of stel
- Min. 1 jaar contract
- 1 maand borg
- Geen huisdieren toegestaan
- Huisvestingsvergunning is verplicht (kosten voor de huurder)
- Kosten service pakket Vesting Vastgoed (max. € 332,75 incl. BTW. - Zie onze regels en voorwaarden)

