



## Franklinstraat

2562 CC Den Haag

Bovenwoning, Appartement, 62m<sup>2</sup>

Vraagprijs € 995,- p.m. inc.

Vraagprijs	€ 995,- p.m. inc.
Inrichting	Gestoffeerd
Prijs inclusief	Gas, Water, Electriciteit
Status	Verhuurd
Oplevering	per direct
Soort appartement	Bovenwoning, Appartement
Soort bouw	Bestaande bouw
Bouwjaar	1895
Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Oppervlakte	62m <sup>2</sup>
Inhoud	186m <sup>3</sup>
Aantal kamers	3
Slaapkamers	2
Verdiepingen	1
Balkon	Ja

Gelegen op de 2e etage een ruim appartement van ca.: 62 m2 met balkon.

Indeling: gezamenlijke entree op begane grond, trap naar de 1e etage, entree appartement, trap naar de 2e etage, ruime overloop met toegang tot alle vertrekken ( ook middels deze overloop toegang tot het bovenste appartement ) met aparte douche en toilet, ruime woonkamer van ca.: 3.70 x 5.58, kleine slaapkamer voorzijde van ca.: 1.94 x 2.46, keuken voorzien van apparatuur ( oven, gaskookplaat en afzuigkap ), ruime slaapkamer achterzijde van ca.: 3.71 x 4.86 met toegang tot een ruim balkon van ca.: 2.13 x 3.21. Maandelijks huurprijs is inclusief gas, water en elektra.

Gelegen nabij openbaar vervoer en winkelstraat " Weimarstraat ".

Aanwezig:

- Cv
- Laminaat
- Keuken apparatuur
- Balkon
- Wasmachine aansluiting

Voorwaarden:

- Max. 1 werkend persoon of stel
- Min. 1 jaar contract
- 1 maand borg
- Geen huisdieren toegestaan
- Kosten servicepakket Vesting Vastgoed (max. 332,75 incl. BTW - zie regels en voorwaarden)



